

549 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 89 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 6281 Antibes

Antibes centre, à 100 mètres de la place De Gaulle et du vieil Antibes. Proche toutes commodités, 4 pièces 89m<sup>2</sup>, 3<sup>ème</sup> étage, entièrement rénové, 3 chambres, une salle de bains, une salle de douche et 2 wc. Entièrement climatisé. Baies vitrées neuves. Cuisine équipée neuve. Electricité et plomberie neuves. Très rare. Volets électriques. Cave et grand parking sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 180 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 549 000 € honoraires d'agence inclus

