

885 000 €

Achat dernier étage

4 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

4 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



## Dernier étage 6075 Antibes

Début Cap d'Antibes, quartier Ermitage-Salis. Très rare ,4 pièces en deuxième et dernier étage avec terrasse sur le toit de 82m<sup>2</sup>. Vue mer et phare de la Garoupe. Séjour 32 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée, deux salles de douche,WC.3 chambres. Petite copropriété de 4 appartements calme absolu. Plage à 300 mètres. 2 parkings.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 885 000 € honoraires d'agence inclus

