

365 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 6062 Antibes

Nous vous proposons dans le centre d'Antibes, un beau 3 pièces en étage élevé. Vous bénéficierez du centre tout en étant au calme. Vous profiterez d'une terrasse profonde de 16M2. A 50 mètres de la Place de Gaulle, l'appartement se compose ainsi : séjour, cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains, un wc et une belle terrasse. Vendu avec un garage et une cave en sous-sol. Résidence de qualité, sécurisée avec deux ascenseurs. Chaudière neuve pour la production d'eau chaude.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

